

招 标 公 告

招标单位： 河北道尔门窗科技有限公司

项目名称： 道尔门窗展厅设计及施工项目

项目地点： 河北省石家庄市鹿泉区上庄大街 199 号

联系人： 贾喜萍

联系电话： 18033702080

指定邮箱： 93905077@qq.com

河北道尔门窗科技有限公司

2018 年 11 月

目录

第一章	招标邀请书.....	3
第二章	投标须知.....	5
第三章	招标内容及要求.....	8
第四章	合同主要条款.....	10
第五章	设计方案格式.....	10
第五章	评分标准.....	11
第六章	投标格式.....	12

第一章 招标邀请书

根据《中华人民共和国招标投标法》，河北道尔门窗科技有限公司就展厅设计及施工项目面向社会公开招标，择优选择中标单位。现进行邀请招标，邀请合格投标人提交密封投标。

1. 招标内容：

河北道尔门窗科技有限公司展厅设计及施工项目

2. 投标须知：

2.1 投标单位应向招标单位提供：

2.1.1 设计、施工资格证明文件：1 份（复印件加盖公章）。

2.1.2 企业法人营业执照。

2.1.3 企业相关资质证明及近三年同等项目业绩表及简要案例展示。

2.1.4 如投标人不是本公司法人代表，须持本人身份证和有法人代表签字的《法人代表授权书》并加盖公章。

2.2 本次招标不接受任何形式的联合体投标。

3. 付款方式：

付款方式由投标方提供，我司作为评标的参评比重，中标单位中标后与我司签订施工合同后依据合同约定进行支付。

4. 招标地点：

石家庄市鹿泉区上庄镇京赞公路上庄大街 199 号，河北道尔门窗科技有限公司。

5. 发标书时间和地点

5.1 发标书时间：2018 年 11 月 7 日

5.2 发标书方式：电子邮件发送

6. 资格预审、报名结束时间：2018 年 11 月 9 日，下午 17:00 前

7. 邀标通知：2018 年 11 月 9 日，下午 17:00 前

8. 答疑及现场测量时间：2018 年 11 月 11 日前（如需要，投标方提出，招标人另行安排）

9. 投标截止时间：2018 年 11 月 15 日，下午 17:00 前

10. 开标时间：2018 年 11 月 17 日，上午 9:00 开始

11. 招标联系人：

联系电话： 18033702080

联系人： 贾喜萍

邮箱： 93905077@qq.com

12. 本招标通过报名筛选，预选邀标形式进行定标。

12.1 公司审查投标单位资格后，将会邀约各投标单位进行会议竞标，项目负责人就设计方案及相关施工内容进行述标，阐述设计理念。如果没有收电话邀标通知，视为不符合公司投标资格。

12.2 目录清单详见第三章招标内容及设计施工方案。

12.3 中标通知：公司在竞标会议后 5 个工作日内，以中标通知书方式通知评标结果。

12.4 自中标通知书公布 3 日内签订合同，逾期不到公司签订合同视为放弃本次中标项目。

12.5 施工期要求：合同签订次日起 20 日。

13. 技术要求：

按照国家有关规定标准及招标单位要求和投标单位承诺执行。

第二章 投标须知

一、概述

1. 主体：河北道尔门窗科技有限公司

道尔（DOER）：英译实干家、行动者；延续柯南·道尔猎奇、悬疑、探索的精神。

河北道尔门窗科技有限公司是继河北建筑科学研究中心门窗幕墙研究所（河北营创建筑科技有限公司）为运营主体的门窗系统研发科技型企业；集聚了国内行业顶尖的技术专家、研发专家、管理专家、营销专家于一体，集聚拼搏与创新精神；满怀“让每一个家庭用上国人自己的好窗”为使命的实干行动者团队，以让国人享受高品质保证与零距离服务的，以打造“中系门窗”行业领导者为愿景的技术与产品方案提供商。

2. 企业使命： 让每一个家庭用上国人自己的好窗

3. 企业理念： 把门窗当做工艺品来做

4. 企业价值观： 睿智创新、高效务实；团结博爱、克己慎独

5. 企业愿景： 成为“中系门窗”行业领导者

6. 企业客户观： 品质保障， 零界服务

二、 投标人

7. 合格投标方的范围

7.1 具有独立法人资格，从事展览展示设计、环境设计、装饰设计施工等企业。

7.2 投标人在招标及合同实施过程中应遵守有关的中国国家、当地政府的法律、法令和条例，并尊重遵守招标人内部的有关管理规定。

8. 其他说明

8.1 招标人不保证最低价中标，招标人不一定接受所提交的任一投标方案。

8.2 招标方有权在投标单位中将设计方案与施工方案分段中标。如投标单位设计方案同施工方案同时中标，设计费不另行支付；如投标单位与施工单位分开中标，则施工中标单位负责支付设计方案方设计费用。

8.3 无论投标过程和结果如何，投标人自行承担所有参加投标有关的全部费用。

8.4 本招标文件及附件中所涉及的内容均属我司商业机密，投标人须妥善保管，不得将知悉的商业秘密向任何第三方透露，否则我司将依法追究其法律责任。

三、招标文件

9. 招标文件组成

9.1 招标文件由招标文件目录所列内容组成，如果投标单位的文件不能符合招标文件规定的相关要求，责任由投标单位自负。

10. 招标文件的澄清修改

10.1 招标文件发出后，在提交投标文件截止前，招标人可对招标文件进行必要的澄清和修改。

10.2 招标文件的澄清、修改、补充等内容均以书面形式明确的内容为准，当招标文件、招标文件的澄清、修改、补充在同一内容的表述上不一致时，以最后发出的书面文件为准。

10.3 招标人有权延长提交投标文件的截止时间，具体时间将以电子形式通知投标人。

四、投标文件

11. 投标文件的组成

11.1 授权委托书

11.2 投标函

11.3 投标人资质材料和其他证明材料

11.4 业务组成员、职务、业绩说明

11.5 投标人完成的以往案例

11.6 设计方案正本及设计说明

12. 投标文件的签署及规定

12.1 组成投标文件的各项资料均应遵守本条。

12.2 投标人应填写全称，同时加盖印章。

12.3 投标文件必须由法人代表或全权代表签署。

12.4 投标文件中投标函一式 4 份。其中正本 1 份，副本 3 份。其它文件仅提供复印件，如果正本与副本不符，以正本为准。同时提供电子版文件，一同封袋。

12.5 投标文件的正本必须用不退色墨水填写或打印，注明“正本”字样。副本可以用复印件。

12.6 投标文件不得涂改和增删，如有修改错漏处，必须由同一签署人签字或盖章。

12.7 投标文件因字迹潦草或表达不清，所引起后果由投标人负责。

六、开标及评标

13. 评标原则

- 1) 公平、公正、科学和择优；
- 2) 依法评标、严格保密；
- 3) 反对不正当的竞争；
- 4) 招标人并非必须把合同授予投标价格最低的投标人；
- 5) 定性的结论由招标小组全体成员按少数服从多数的原则。

14. 开标时间：暂定 2018 年 11 月 17 日

15. 开标形式：公开开标，密封递价；

16. 评标方式：综合评优，述标格式采用 PPT 格式，阐述设计理念及施工方案。最后由评标小组进行现场评标，但不公开评标结果。

17. 商务谈判：谈判时间另行通知。

18. 授予合同：通过谈判合同将授予选中的投标人。

第三章 招标内容及要求

1. 招标内容

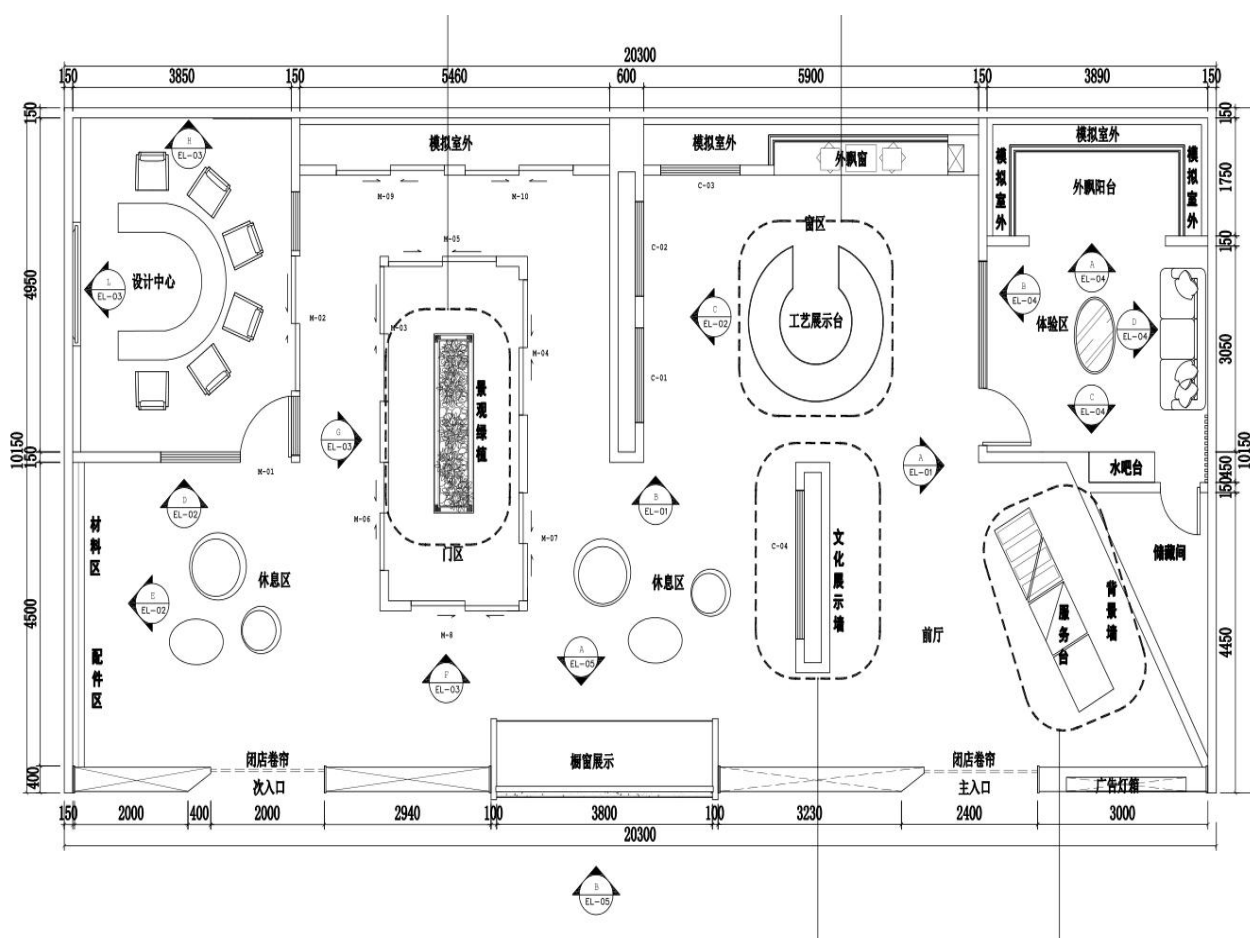
河北道尔门窗展厅设计及施工项目，位于河北道尔门窗科技有限公司行政楼一楼。工程设计主要包含迎宾区、信息化网络控制中心、贵宾接待区、零售产品实景展示、工程案例展示、零售项目实例展示、实验检验区框架七大主要功能区部分，要求整体布局协调，体现专业性、艺术性及科学性，具有创意性，符合环保、节能、成本可控等要求。

2. 设计及实施方案

2.1 设计方案包括布局平面图、整体效果图等（施工图可中标后提交），并符合以下要求：（后附展厅平面图）

2.1.1 零售产品实景展示部分使用公司 SI 设计方案，其他功能区自行设计。要求：需融入公司 VI 要素同时同零售产品实景展示部分部分匹配，材质可参考 SI 部分或自行选择。

2.1.2 零售产品实景展示 SI 部分平面图及效果图：





2.1.3 零售产品实景展示部分主要材质

- 1) 地面：环氧地坪漆水磨石
- 2) 隔断：轻钢龙骨+隔音棉
- 3) 展示台、前台：白色、灰色、紫色混油
- 4) 玻璃隔断：白色背漆超白钢化玻璃
- 5) 导视牌：黑色、蓝灰色、灰白色铝塑板

2.2 施工方案

依据设计方案，制定施工方案做出合理报价。

第四章 合同主要条款

合同具体要求，按照投标方提供作为参考，招标方进行修订。

第五章 设计方案格式

由于设计内容较多且具有个性化，对于方案的格式，河北道尔门窗科技有限公司没有特殊要求，各个公司可以选择任何更合适的格式来表现。

第六章 评分标准

评分办法				
设计施工方案阐述	拟配业务组业绩	报价	付款方式	后期服务承诺
35%	10%	20%	20%	15%
备注：招标人组织评标组自行开标。 评分后，由招标方约谈，最终定标。				

第七章 投标格式

授权委托:

本人_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人，现委托_____（姓名）为我方代理人。参加贵司组织的河北道尔门窗科技有限公司展厅设计及施工项目的招标，并全权处理招标活动中的一切事宜。

代理人无转委托权。

投 标 人：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

身份证号码：_____

委托代理人：_____（签字）

身份证号码：_____

_____年____月

投标函

河北道尔门窗科技有限公司：

（投标单位全称）_____授权_____（全权代表姓名）_____（职务）
为全权代表，参加贵公司组织的河北道尔门窗科技有限公司展厅设计及施工项目的
招标的有关活动_____进行投标。

为此：

1、提供投标方须知规定的全部投标文件：投标书正本1份，副本3份，电子
光盘一份；

2、决定以下表所注明的价格（单价、总价）并包含16%增值税专票直至验收
交付使用。

序号	名称	数量	单价	合价	备注
合计					

3、保证遵守招标文件中的有关规定。

4、本投标自开标之日起20天内有效。

投标单位(盖章)：

授权代表(签字)：

日期：

展区平面图：

